

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:20.12.2022 10:01:46

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:16.12.2022 14:54:18

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması

	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:14.12.2022 17:56:24

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]	
İlgili Fonlar	[]	
		Türkçe
		e
	Devre Kesici Uygulaması	
	Bildirim İçeriği	
	Açıklamalar	
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:06.12.2022 10:31:07

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır



İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:06.12.2022 10:07:17

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:10.10.2022 10:32:54

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:30.09.2022 10:20:36

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:30.09.2022 10:00:56

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:28.09.2022 17:43:16

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar

UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:27.09.2022 11:10:59

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:26.09.2022 16:53:23

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e

Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:21.09.2022 16:49:45

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke e
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:21.09.2022 16:28:43

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:21.09.2022 10:08:49

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu

Gönderim Tarihi:16.09.2022 18:10:30

Bildirim Tipi:DG

Yıl:2022

Periyot:2

Düzeltilme Nedeni İlgili kalemlerde güncellemeler yapılmıştır.

ÖZET BİLGİLER

Sunum Para Birimi	TL
Verilerin Ait Olduğu Finansal Tablo Yılı / Dönemi	2022 / 6 Aylık
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan
1) Şirket esas sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları arasında Katılım Finans İlkelerine uygun olmayan faaliyet yer alıyor mu?	HAYIR
2) Şirket esas sözleşmesinde Katılım Finans İlkelerine uygun olmayan imtiyaz bulunuyor mu?	HAYIR
3) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirlerinin Oranı (%) [(3A+3B-3C) / 3D] * 100	47,39
4) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklarının Tutarı (4E-4F)	254.957.269
5) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Borçlarının Tutarı (5H-5I)	271.151.082

1) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Faaliyetlere İlişkin Esas Sözleşme Bilgileri

	EVET / HAYIR	İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI
1) Şirket esas sözleşmesinde Pay Senedi İhracı ve Alım-Satımı Standardı (Standart) madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?	HAYIR	
2) Şirket esas sözleşmesinde, faaliyetleri arasında Standart madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi biri olan şirketlere ortak olunabileceği yazıyor mu?	HAYIR	
3) Şirketin hakim ortak olarak %50'den fazlasına sahip olduğu bağlı ortaklıklarından (varsa) en az birisinin esas sözleşmesinde Standart madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?	HAYIR	

2) İmtiyazlı Pay ve İntifa Senedi Bilgileri

	EVET / HAYIR	İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI
1) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde kar payı imtiyazı bulunuyor mu?	HAYIR	
2) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde tasfiye payı imtiyazı bulunuyor mu?	HAYIR	

3) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirler (A+B-C)

A) HASILAT KALEMİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ, KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN FAALİYET GELİRLERİ

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Alkollü içki/gıda üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
2) Domuz mamullerinin üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
3) İçime yönelik tütün mamulleri üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
4) Kumar ve kumar hükmündeki faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
5) Katılım esaslı olanlar hariç finans sektörü faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
6) Basın-yayın ve bu türden faaliyetlerin dağıtım ve pazarlama faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0

7) Otel işletmeciliği, turizm sektörü faaliyetleri, çeşitli eğlence ve organizasyon faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	23.827.815
TOPLAM	23.827.815

B) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN FAALİYET GELİRİ, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ GELİRİ İÇERDİĞİ VARSAYILAN GELİRLER

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.677.409
2) Finansman Gelirleri	4.722.530
3) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0
4) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19.426.791
5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18.229.114
TOPLAM	70.055.844

C) KATILIM FİNANS İLKELERİNE AYKIRI FAALİYETLER, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ GELİRİ İÇERMEDİĞİ VARSAYILAN GELİRLER (Aşağıdaki kalemlerin sadece B Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısımları yer almaktadır.)

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Fiyat farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
2) Kur farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	27.930.349
3) Vade farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
4) Kur Korumalı Katılım hesapları dahil katılım esaslı kıymetlerden ve fonlardan elde edilen gelirler	0
5) SGK prim gelirleri	0
6) Katılım bankalarından alınan promosyon gelirleri	0
7) Müşteri peşinatları irad kaydı (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
8) Konusu kalmayan karşılıklar	1
9) Hizmet gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	1.037.278
10) Kira ve bakım onarım gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
11) Ardiye gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
12) Tazminat ve gecikme ceza gelirleri	0
13) Sigorta hasar tazminat gelirleri	0
14) Dava gelirleri	0
15) Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren şirketlerden elde edilen temettü gelirleri	0
16) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer gelirlerin toplamı (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	20.420.029
TOPLAM	49.387.657

Yukarıdaki 16 numaralı madde için açıklama	16. maddede yer alan tutar İİYP'deki Şok Marketler katkısı hariç finansal yatırımların dönem içindeki gerçeğe uygun değer artışı kaynaklıdır
--	--

D) TOPLAM GELİRLER

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Hasılat	23.827.815
2) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.677.409
3) Finansman Gelirleri	4.722.530
4) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19.426.791
5) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0

6) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18.229.114
TOPLAM	93.883.659

4) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklar (E-F)

E) FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERDİĞİ VEYA KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMADIĞI VARSAYILAN VARLIKLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Nakit ve Nakit Benzerleri	338.614
2) Finansal Yatırımlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	539.600.316
3) Türev Araçlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	0
4) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	0
5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	212.120.597
6) İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	0
TOPLAM	752.059.527

F) YUKARIDAKİ E TABLOSUNDA SAYILAN MALİ TABLO KALEMLERİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ VARLIKLAR ARASINDA, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERMEDİĞİ VEYA KATILIM FİNANS İLKELERİNE AYKIRI OLMADIĞI VARSAYILAN VARLIKLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Çekler	0
2) Kasa	0
3) Vadesiz mevduat hesapları	338.614
4) Katılım esaslı yatırım araçlarındaki (kira sertifikası, sukuk, kur korumalı dahil katılım bankalarında tutulan hesaplar) tutarlar	0
5) Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren iştirakler ve bağlı ortaklıklardaki şirket payları	0
6) Kredi kartı alacakları	0
7) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer varlıkların toplamı (E tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)	496.763.644
TOPLAM	497.102.258

Yukarıdaki 7 numaralı madde için açıklama	7. maddede yer alan tutar, 30.06.2022 itibarıyla, Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve IYP'deki Şok Marketler hariç finansal yatırımların gerçeğe uygun değerlerinin toplamıdır.
---	---

G) TOPLAM VARLIKLAR TUTARI (TL)

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
Toplam Varlıklar	1.047.400.828

5) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Borçlar (H-I)

H) FAİZ VE TÜREV ARAÇ İÇERDİĞİ VARSAYILAN BORÇLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Kısa Vadeli Borçlanmalar	0
2) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0
3) Uzun Vadeli Borçlanmalar	0
4) Türev Araçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0
5) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0

6) Diğer Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	271.151.082
TOPLAM	271.151.082
I) YUKARIDAKİ H TABLOSUNDASAYILAN MALİ TABLO KALEMLERİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ BORÇLAR ARASINDA FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERMEDİĞİ VARSAYILAN BORÇLAR	
KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Kiralama işlemlerinden borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0
2) Katılım bankalarından alınmış krediler	0
3) Kira sertifikası, sukuk vb. faizsiz finansal araçlarda yapılmış ihraçlar	0
4) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer borçların toplamı (H tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
TOPLAM	0
Yukarıdaki 4 numaralı madde için açıklama	

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu

Gönderim Tarihi:12.09.2022 18:30:21

Bildirim Tipi:DG

Yıl:2022

Periyot:2

ÖZET BİLGİLER		
Sunum Para Birimi	TL	
Verilerin Ait Olduğu Finansal Tablo Yılı / Dönemi	2022 / 6 Aylık	
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan	
1) Şirket esas sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları arasında Katılım Finans İlkelerine uygun olmayan faaliyet yer alıyor mu?	HAYIR	
2) Şirket esas sözleşmesinde Katılım Finans İlkelerine uygun olmayan imtiyaz bulunuyor mu?	HAYIR	
3) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirlerinin Oranı (%) $[(3A+3B-3C) / 3D] * 100$	2,6	
4) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklarının Tutarı (4E-4F)	42.836.672	
5) Şirketin Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Borçlarının Tutarı (5H-5I)	271.151.082	
1) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Faaliyetlere İlişkin Esas Sözleşme Bilgileri		
	EVET / HAYIR	İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI
1) Şirket esas sözleşmesinde Pay Senedi İhracı ve Alım-Satımı Standardı (Standart) madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?	HAYIR	
2) Şirket esas sözleşmesinde, faaliyetleri arasında Standart madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi biri olan şirketlere ortak olunabileceği yazıyor mu?	HAYIR	
3) Şirketin hakim ortak olarak %50'den fazlasına sahip olduğu ortaklıklarından (varsa) en az birisinin esas sözleşmesinde Standart madde 1.1'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?	HAYIR	
2) İmtiyazlı Pay ve İntifa Senedi Bilgileri		

	EVET / HAYIR	İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI
1) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde kar payı imtiyazı bulunuyor mu?	HAYIR	
2) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde tasfiye payı imtiyazı bulunuyor mu?	HAYIR	

3) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Gelirler (A+B-C)

A) HASILAT KALEMİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ, KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN FAALİYET GELİRLERİ

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Alkollü içki/gıda üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
2) Domuz mamullerinin üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
3) İçime yönelik tütün mamulleri üretim ve ticaretine yönelik faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
4) Kumar ve kumar hükmündeki faaliyetlerden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
5) Katılım esaslı olanlar hariç finans sektörü faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
6) Basın-yayın ve bu türden faaliyetlerin dağıtım ve pazarlama faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
7) Otel işletmeciliği, turizm sektörü faaliyetleri, çeşitli eğlence ve organizasyon faaliyetlerinden elde edilen ve "Hasılat" kaleminde muhasebeleştirilen toplam gelir.	0
TOPLAM	0

B) KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN FAALİYET GELİRİ, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ GELİRİ İÇERDİĞİ VARSAYILAN GELİRLER

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.677.409
2) Finansman Gelirleri	4.722.530
3) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0
4) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19.426.791
5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18.229.114
TOPLAM	70.055.844

C) KATILIM FİNANS İLKELERİNE AYKIRI FAALİYETLER, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ GELİRİ İÇERMEDİĞİ VARSAYILAN GELİRLER (Aşağıdaki kalemlerin sadece B Tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısımları yer almaktadır.)

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Fiyat farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
2) Kur farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	27.930.349
3) Vade farkı gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
4) Kur Korumalı Katılım hesapları dahil katılım esaslı kıymetlerden ve fonlardan elde edilen gelirler	0
5) SGK prim gelirleri	0

6) Katılım bankalarından alınan promosyon gelirleri	0
7) Müşteri peşinatları irad kaydı (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
8) Konusu kalmayan karşılıklar	1
9) Hizmet gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	1.037.278
10) Kira ve bakım onarım gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
11) Ardiye gelirleri (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
12) Tazminat ve gecikme ceza gelirleri	0
13) Sigorta hasar tazminat gelirleri	0
14) Dava gelirleri	0
15) Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren şirketlerden elde edilen temettü gelirleri	0
16) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer gelirlerin toplamı (B tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)	38.649.143
TOPLAM	67.616.771

Yukarıdaki 16 numaralı madde için açıklama

16. Maddede yer alan tutar, İYP'deki Şok Marketler katkısı hariç finansal yatırımların dönem içindeki gerçeğe uygun değer artışı ve Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen varlıklardaki artışından kaynaklıdır.

D) TOPLAM GELİRLER

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Hasılat	23.827.815
2) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.677.409
3) Finansman Gelirleri	4.722.530
4) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19.426.791
5) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	0
6) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	18.229.114
TOPLAM	93.883.659

4) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklar (E-F)

E) FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERDİĞİ VEYA KATILIM FİNANS İLKELERİNE UYGUN OLMADIĞI VARSAYILAN VARLIKLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Nakit ve Nakit Benzerleri	338.614
2) Finansal Yatırımlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	539.600.316
3) Türev Araçlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	0
4) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)	0
5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	212.120.597
6) İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	0
TOPLAM	752.059.527

F) YUKARIDAKİ E TABLOSUNDA SAYILAN MALİ TABLO KALEMLERİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ VARLIKLAR ARASINDA, FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERMEDİĞİ VEYA KATILIM FİNANS İLKELERİNE AYKIRI OLMADIĞI VARSAYILAN VARLIKLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Çekler	0
2) Kasa	0
3) Vadesiz mevduat hesapları	338.614
4) Katılım esaslı yatırım araçlarındaki (kira sertifikası, sukuk, kur korumalı dahil katılım bankalarında tutulan hesaplar) tutarlar	0

5) Katılım Finans İlkelerine uygun faaliyet gösteren iştirakler ve bağı ortaklıklardaki şirket payları	0
6) Kredi kartı alacakları	0
7) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer varlıkların toplamı (E tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)	708.884.241
TOPLAM	709.222.855

Yukarıdaki 7 numaralı madde için açıklama

7. maddede yer alan tutar, 30.06.2022 itibarıyla Kerevitaş Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş., Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. ve IYP'deki Şok Marketler hariç finansal yatırımların gerçeğe uygun değerlerinin toplamıdır.

G) TOPLAM VARLIKLAR TUTARI (TL)

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
Toplam Varlıklar	1.047.400.828

5) Katılım Finans İlkelerine Uygun Olmayan Borçlar (H-I)

H) FAİZ VE TÜREV ARAÇ İÇERDİĞİ VARSAYILAN BORÇLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Kısa Vadeli Borçlanmalar	0
2) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	0
3) Uzun Vadeli Borçlanmalar	0
4) Türev Araçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0
5) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0
6) Diğer Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	271.151.082
TOPLAM	271.151.082

I) YUKARIDAKİ H TABLOSUNDASAYILAN MALİ TABLO KALEMLERİNDE MUHASEBELEŞTİRİLMİŞ BORÇLAR ARASINDA FAİZ VEYA TÜREV ARAÇ İÇERMEDİĞİ VARSAYILAN BORÇLAR

KALEM ADI	TUTAR
	TL
	2022 / 6 Aylık
	Konsolide Olmayan
1) Kiralama işlemlerinden borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)	0
2) Katılım bankalarından alınmış krediler	0
3) Kira sertifikası, sukuk vb. faizsiz finansal araçlarda yapılmış ihraçlar	0
4) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finans İlkelerine uygun sayılan diğer borçların toplamı (H tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı)	0
TOPLAM	0

Yukarıdaki 4 numaralı madde için açıklama

BORSA İSTANBUL A.Ş.

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:16.08.2022 18:37:13

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Devre Kesici Uygulaması
Bildirim İçeriği
Açıklamalar
UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:16.08.2022 10:14:17

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:15.08.2022 14:29:27

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:15.08.2022 10:20:12

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:12.08.2022 10:01:39

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:04.08.2022 18:33:24

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

İlgili Şirketler	[COSMO, UFUK]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
<p>Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında COSMO.E ve UFUK.E payları 05/08/2022 tarihli işlemlerden (seans başından) 02/09/2022 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleşmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.</p> <p>Not: VBTS kapsamında getirilen tedbirler, payın işlem gördüğü pazarın/platformun işlem kuralları, pazar değişimi veya diğer nedenlerle uygulanan işlem esaslarından ayrı olarak değerlendirilir. Buna göre VBTS tedbirleri diğer düzenlemeler veya kararlarla uygulamaya alınan işlem esaslarının geçerlilik süresinden ayrı olarak tedbir süresinin sonuna kadar uygulanmaya devam eder.</p> <p>SPK'nın 11/02/2021 tarihli kararı uyarınca Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasalarında ikinci bir duyuru yapıluncaya kadar BIST-50 Endeksi dışında kalan paylarda açığa satış işlemleri yasaklanmıştır.</p>	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:04.08.2022 10:01:23

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:01.08.2022 10:08:24

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:28.07.2022 13:13:20

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:21.06.2022 18:23:01

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
<p>Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında UFUK.E payları 22/06/2022 tarihli işlemlerden (seans başından) 21/07/2022 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar tek fiyat işlem yöntemi ile işlem görecektir. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı, brüt takas ve emir paketi tedbirleri) tek fiyat işlem yöntemi tedbirinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.</p> <p>Not: VBTS kapsamında getirilen tedbirler, payın işlem gördüğü pazarın/platformun işlem kuralları, pazar değişimi veya diğer nedenlerle uygulanan işlem esaslarından ayrı olarak değerlendirilir. Buna göre VBTS tedbirleri diğer düzenlemeler veya kararlarla uygulamaya alınan işlem esaslarının geçerlilik süresinden ayrı olarak tedbir süresinin sonuna kadar uygulanmaya devam eder. Piyasa yapıcılık sürekli işlem yöntemiyle işlem gören paylarda, tedbir nedeniyle tek fiyat işlem yöntemi uygulandığı süre boyunca piyasa yapıcılık faaliyeti yapılmaz.</p> <p>SPK'nın 11/02/2021 tarihli kararı uyarınca Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasalarında ikinci bir duyuru yapıluncaya kadar BIST-50 Endeksi dışında kalan paylarda açığa satış işlemleri yasaklanmıştır.</p>	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:21.06.2022 17:39:29

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:21.06.2022 17:21:56

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türke
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:17.06.2022 10:14:15

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketleri

Gönderim Tarihi:16.06.2022 17:27:59

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Olağandışı fiyat ve miktar hareketleri

İlgili Şirketler	[]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertenilmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	

Açıklamalar
<p>Borsa İstanbul A.Ş. tarafından 16.06.2022 tarih ve E-18454353-100.06.9484 sayılı yazı ile talep olunan Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketi ile ilgili olarak;</p> <p>Şirketimiz payları üzerinde gerçekleşen olağandışı fiyat ve miktar hareketlerine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-15.1) Özel Durumlar Tebliği'nin "Olağandışı Fiyat ve Miktar Hareketleri" başlıklı 8. maddesine göre Şirketimizin kamuya açıklanmamış özel bir durumu bulunmamaktadır.</p> <p>Kamuoyuna saygıyla duyurulur.</p> <p>Ufuk Yatırım Yönetim ve Gayrimenkul A.Ş.</p>

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:16.06.2022 12:07:41

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:16.06.2022 10:00:10

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL A.Ş.

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:15.06.2022 18:28:36

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu
	Yapılan Açıklama Düzeltme mi?
	Hayır (No)

Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
<p>Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilité Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında UFUK.E payları 16/06/2022 tarihli işlemlerden (seans başından) 14/07/2022 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbirini ile işlem görecektir. Emir paketi tedbirini, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleşmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.</p> <p>Not: VBTS kapsamında getirilen tedbirler, payın işlem gördüğü pazarın/platformun işlem kuralları, pazar değışimi veya diğere nedenlerle uygulanan işlem esaslarından ayrı olarak değerlendirilir. Buna göre VBTS tedbirleri diğere düzenlemeler veya kararlarla uygulamaya alınan işlem esaslarının geçerlilik süresinden ayrı olarak tedbir süresinin sonuna kadar uygulanmaya devam eder.</p> <p>SPK'nın 11/02/2021 tarihli kararı uyarınca Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasalarında ikinci bir duyuru yapılmıca kadar BIST-50 Endeksi dışında kalan paylarda açığa satış işlemleri yasaklanmıştır.</p>	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:13.06.2022 10:00:03

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
Devre Kesici Uygulaması	
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Gönderim Tarihi:11.05.2022 11:46:45

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi	Olağan Genel Kurul tescili
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Genel Kurul Çağrısı	
Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2021
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2021
Karar Tarihi	31.03.2022
Genel Kurul Tarihi	27.04.2022
Genel Kurul Saati	11:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	26.04.2022
Ülke	Türkiye
Şehir	İSTANBUL
İlçe	ÜSKÜDAR
Adres	Kısıklı Mah. Ferah Cad. No:1 B.Çamlıca Üsküdar/İstanbul
Gündem Maddeleri	
1 - Açılış ve toplantı başkanlığının oluşturulması.	
2 - Genel Kurul Toplantı Tutanağı'nın Toplantı Başkanlığı'nca imzalanması hususunda yetki verilmesi,	
3 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu faaliyet raporunun okunması ve müzakeresi,	
4 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin bağımsız dış denetim rapor özetinin okunması,	
5 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin finansal tabloların okunması, görüşülmesi ve onaylanması,	
6 - Yönetim kurulu üyelerinin 2021 yılı hesap dönemi faaliyet ve işlemlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmelerinin görüşülerek karara bağlanması,	
7 - Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi hakların belirlenmesi,	
8 - Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan kar dağıtım konusundaki önerinin görüşülmesi ve karara bağlanması,	
9 - Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı gereği 2022 yılı hesap dönemi hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu'nun bağımsız dış denetleme kuruluşu seçimine ilişkin teklifinin görüşülerek karara bağlanması,	
10 - Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde, Şirket tarafından 3. kişiler lehine verilmiş olan teminat, rehin ve ipotekler ve elde etmiş oldukları gelir veya menfaat hususunda ortaklara bilgi verilmesi	
11 - Yönetim Kurulu üyelerine Şirket konusuna giren veya girmeyen işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nevi işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince izin verilmesinin görüşülerek karara bağlanması,	
12 - Kapanış.	
Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri	
Kar Payı Dağıtım	
Genel Kurul Çağrı Dökümanları	
EK: 1	2021 Yılı Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı.pdf - Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı
Genel Kurul Sonuçları	
Genel Kurul Yapıldı mı?	Evet
Genel Kurul Sonuçları	Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve Hazır Bulunanlar Listesi ekte sunulmuştur.
Hak Kullanım Süreçleri İle İlgili Alınan Kararlar	
Kar Payı Dağıtım	Görüşüldü
Genel Kurul Kararları Tescili	
Genel Kurul Kararları Tescil Edildi mi?	Evet
Tescil Tarihi	10.05.2022

Genel Kurul Sonuç Dökümanları	
EK: 1	Genel Kurul Toplantı Tutanağı.pdf - Tutanak
EK: 2	Hazirun Cetveli.pdf - Hazır Bulunanlar Listesi
Ek Açıklamalar	
27.04.2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul ile ilgili tescil işlemi gerçekleşmiştir.	

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketleri

Gönderim Tarihi:10.05.2022 17:31:45

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Olağandışı fiyat ve miktar hareketleri

İlgili Şirketler	
İlgili Fonlar	
Türkçe	
Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketleri	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Borsa İstanbul A.Ş. tarafından 10.05.2022 tarih ve E-18454353-100.06.8713 sayılı yazı ile talep olunan Olağan Dışı Fiyat ve Miktar Hareketi ile ilgili olarak;	
Şirketimiz payları üzerinde gerçekleşen olağandışı fiyat ve miktar hareketlerine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun (II-15.1) Özel Durumlar Tebliği'nin "Olağandışı Fiyat ve Miktar Hareketleri" başlıklı 8. maddesine göre Şirketimizin kamuya açıklanmamış özel bir durumu bulunmamaktadır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:09.05.2022 10:00:05

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:06.05.2022 10:00:19

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	e
	Devre Kesici Uygulaması

	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:05.05.2022 10:17:22

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]	
İlgili Fonlar	[]	
		Türkçe
		e
	Devre Kesici Uygulaması	
	Bildirim İçeriği	
	Açıklamalar	
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.	

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:05.05.2022 10:00:23

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır



İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL BISTECH DEVRE KESİCİ UYGULAMASI

İşlem Sırası Durdurma Bildirimi

Gönderim Tarihi:29.04.2022 10:00:04

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

UFUK.E İşlem Sırasında Devre Kesici Uygulaması Başlamıştır

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
	Türkçe
	Devre Kesici Uygulaması
	Bildirim İçeriği
	Açıklamalar
	UFUK.E işlem sırasında sürekli işleme ara verilmiş, tek fiyat emir toplama başlamıştır.

BORSA İSTANBUL A.Ş.

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:28.04.2022 18:40:25

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pay Piyasasında Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
<p>Sermaye Piyasası Kurulu kararı uyarınca devreye alınan Volatilite Bazlı Tedbir Sistemi (VBTS) kapsamında UFUK.E payları 29/04/2022 tarihli işlemlerden (seans başından) 27/05/2022 tarihli işlemlere (seans sonuna) kadar emir paketi tedbiri ile işlem görecektir. Emir paketi tedbiri, "piyasa emri ve piyasadan limite emir girişinin kısıtlanması", "emir iptalinin, emir miktar azaltımı ile emir fiyat kötüleşmesinin yasaklanması" ve "emir toplama bilgi yayınının kısıtlanması" uygulamalarını kapsamaktadır. İlgili payda halihazırda uygulanmakta olan ve VBTS kapsamında önceki aşamalarda tanımlanan tedbirler de (açığa satış ve kredili işlem yasağı ile brüt takas tedbirleri) emir paketi tedbirlerinin uygulandığı süre boyunca devam edecektir.</p> <p>Not: VBTS kapsamında getirilen tedbirler, payın işlem gördüğü pazarın/platformun işlem kuralları, pazar değişimi veya diğer nedenlerle uygulanan işlem esaslarından ayrı olarak değerlendirilir. Buna göre VBTS tedbirleri diğer düzenlemeler veya kararlarla uygulamaya alınan işlem esaslarının geçerlilik süresinden ayrı olarak tedbir süresinin sonuna kadar uygulanmaya devam eder.</p> <p>SPK'nın 11/02/2021 tarihli kararı uyarınca Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasalarında ikinci bir duyuru yapılmaya kadar BIST-50 Endeksi dışında kalan paylarda açığa satış işlemleri yasaklanmıştır.</p>	

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Gönderim Tarihi:27.04.2022 19:18:00

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi	Kar payı dağıtımına ilişkin genel kurul kararı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Karar Tarihi	04.04.2022
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	27.04.2022
Kar Payı Dağıtım Konusu Görüşüldü mü?	Görüşüldü
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay B biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları	

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
UFUK, TREFNFK00017		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
UFUK, TREFNFK00017	0	0



Ek Açıklamalar

Şirketimizin Vergi Usul Kanunu kayıtlarına göre, dönem ticari karının geçmiş yıl zararlarına mahsup edilmesi nedeniyle kar dağıtımı yapılmamasına karar verilmiştir.

Eklenen Dökümanlar	
EK: 1	Ufuk Yatırım Kar Dağıtım Tablosu.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş. 01.01.2021/31.12.2021 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	46.846.881
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	7.192.609

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	404.118.331	84.727.462
4. Vergiler (-)	-105.316.333	0
5. Net Dönem Kârı	298.801.998	84.727.462
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	-145.445.677
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	298.801.998	0
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	298.801.998	0
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	298.801.998	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	298.801.998	0
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR	TOPLAM DAĞITILAN KAR	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR

	PAYI - NAKİT (TL) - NET	PAYI - BEDELSİZ (TL)	DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	PAYI - ORANI(%) - NET
---	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Gönderim Tarihi:27.04.2022 19:00:55

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi	2021 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Sonucu
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2021
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2021
Karar Tarihi	31.03.2022
Genel Kurul Tarihi	27.04.2022
Genel Kurul Saati	11:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	26.04.2022
Ülke	Türkiye
Şehir	İSTANBUL
İlçe	ÜSKÜDAR
Adres	Kısıklı Mah. Ferah Cad. No:1 B.Çamlıca Üsküdar/İstanbul

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve toplantı başkanlığının oluşturulması.
- 2 - Genel Kurul Toplantı Tutanağı'nın Toplantı Başkanlığı'nca imzalanması hususunda yetki verilmesi,
- 3 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu faaliyet raporunun okunması ve müzakeresi,
- 4 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin bağımsız dış denetim rapor özetinin okunması,
- 5 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin finansal tabloların okunması, görüşülmesi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim kurulu üyelerinin 2021 yılı hesap dönemi faaliyet ve işlemlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmelerinin görüşülerek karara bağlanması,
- 7 - Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi hakların belirlenmesi,
- 8 - Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan kar dağıtım konusundaki önerinin görüşülmesi ve karara bağlanması,
- 9 - Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı gereği 2022 yılı hesap dönemi hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu'nun bağımsız dış denetleme kuruluşu seçimine ilişkin teklifinin görüşülerek karara bağlanması,
- 10 - Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde, Şirket tarafından 3. kişiler lehine verilmiş olan teminat, rehin ve ipotekler ve elde etmiş oldukları gelir veya menfaat hususunda ortaklara bilgi verilmesi

11 - Yönetim Kurulu üyelerine Şirket konusuna giren veya girmeyen işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince izin verilmesinin görüülerek karara bağlanması,

12 - Kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

EK: 1

2021 Yılı Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı.pdf - Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı

Genel Kurul Sonuçları

Genel Kurul Yapıldı mı?

Evet

Genel Kurul Sonuçları

Olağan Genel Kurul Toplantı Tutanağı ve Hazır Bulunanlar Listesi ekte sunulmuştur.

Hak Kullanım Süreçleri İle İlgili Alınan Kararlar

Kar Payı Dağıtım

Görüüldü

Genel Kurul Sonuç Dökümanları

EK: 1

Genel Kurul Toplantı Tutanağı.pdf - Tutanak

EK: 2

Hazırın Cetveli.pdf - Hazır Bulunanlar Listesi

Ek Açıklamalar

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

BORSA İSTANBUL A.Ş.

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:27.04.2022 09:11:48

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pazar Değişikliği

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)

Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Payları Borsamız Yakın İzleme Pazarı'nda (YİP) işlem gören Ufuk Yatırım Yönetim ve Gayrimenkul A.Ş. (UFUK.E), 27/04/2022 tarihinden itibaren (BUGÜN) Alt Pazar'da işlem görmeye başlayacaktır.	

BORSA İSTANBUL A.Ş.

BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu

Gönderim Tarihi:26.04.2022 18:46:59

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Pazar Değişikliği

İlgili Şirketler	[UFUK]
İlgili Fonlar	[]
Türkçe	
BISTECH Pay Piyasası Alım Satım Sistemi Duyurusu	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Payları Borsamız Yakın İzleme Pazarı'nda (YİP) işlem gören Ufuk Yatırım Yönetim ve Gayrimenkul A.Ş. (UFUK.E), 27/04/2022 tarihinden itibaren (YARIN) Alt Pazar'da işlem görmeye başlayacaktır. Söz konusu şirket payları 27/04/2022 tarihinde 26/04/2022 gün sonunda oluşan baz fiyatla ve Alt Pazar'a ait işlem esaslarıyla işlem görmeye başlayacaktır.	

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Endeks Şirketlerinde Değişiklik

Gönderim Tarihi:26.04.2022 12:44:51

Bildirim Tipi:DUY

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

İlgili Şirketler	[UFUK]		
İlgili Fonlar	[]		
Türkçe			
Endeks Şirketlerinde Değişiklik			
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)		
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-		
Bildirim İçeriği			
Endeks Şirketlerinde Değişiklik			
Açıklamalar			
Ufuk Yatırım payları, 27.04.2022 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Alt Pazar'da işlem göreceğinden söz konusu tarihten itibaren aşağıda belirtilen endekslerde yer alacaktır. BIST Pay Endekslerinin hesaplanmasında, şirketin paylarının sayısı 46.846.881, fiili dolaşımdaki pay oranı %7 olarak dikkate alınacaktır.			
Endeks Şirketlerinde Değişiklik			
Pay Adı	Kapsamına Dahil Edildiği Endeks	Kapsamından Çıkarıldığı Endeks	Geçerlilik Tarihi
UFUK YATIRIM	XUTUM		27/04/2022
UFUK YATIRIM	XTUMY		27/04/2022
UFUK YATIRIM	XUMAL		27/04/2022
UFUK YATIRIM	XHOLD		27/04/2022
UFUK YATIRIM	XSIST		27/04/2022

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Pazar Geçiş Başvurusu

Gönderim Tarihi:26.04.2022 10:10:40

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

ÜST PAZARA GEÇİŞ



İlgili Şirketler		
İlgili Fonlar		
		Türkçe
Pazar Geçiş Başvurusu		
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?		Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?		Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi		22.04.2022
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?		Hayır (No)
Bildirim İçeriği		
Yönetim Kurulu Karar Tarihi		
Ortaklık Paylarının İşlem Gördüğü Mevcut Pazar veya Platform		Yakın İzleme Pazarı
Geçiş Başvurusunda Talep Edilen Pazar veya Platform		Alt Pazar
Başvuru Tarihi		22/04/2022
Başvuru Sonucu		Olumlu
Açıklamalar		
<p>Borsa İstanbul'un 25.04.2022 tarihli KAP açıklamasında Şirketimiz paylarının, Kotasyon Yönergesi'nin 36. maddesi kapsamında, 27/04/2022 tarihinden itibaren bir üst pazar olan Alt Pazar'da işlem görmeye başlamasına karar verildiği açıklanmıştır.</p> <p>Saygılarımızla,</p> <p>UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.</p>		

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

BORSA İSTANBUL A.Ş.

Pazar Değişikliği

Gönderim Tarihi:25.04.2022 18:14:08

Bildirim Tipi:DUY

İlgili Şirketler	
İlgili Fonlar	
Türkçe	
Pazar Geçiş Başvurusu	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Yönetim Kurulu Karar Tarihi	
Ortaklık Paylarının İşlem Gördüğü Mevcut Pazar veya Platform	Yakın İzleme Pazarı
Geçiş Başvurusunda Talep Edilen Pazar veya Platform	Alt Pazar
Başvuru Tarihi	22/04/2022
Başvuru Sonucu	-
Açıklamalar	
Şirketimiz Yönetiminin, 22.04.2022 tarihli toplantısında, Yakın İzleme Pazarı'ndan bir Üst Pazar olan "Alt Pazar"a geçiş için uygun koşulların oluştuğu tespit edilmiştir. Buna istinaden Üst Pazar'a çıkmak için gerekli başvuru işlemleri başlatılarak, ilgili mercilere başvuru yapılmıştır. Saygılarımızla.	

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi

Gönderim Tarihi:04.04.2022 19:03:46

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Bağımsız Denetim Kuruluşu Teklifi

İlgili Şirketler	
İlgili Fonlar	

		Türkçe
Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi		
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)	
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)	
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-	
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)	
Bildirim İçeriği		
Bağımsız Denetim Kuruluşunun Unvanı	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	
Hangi Faaliyet Dönemi İçin Seçildiği	01.01.2022-31.12.2022	
Seçildiği Genel Kurul Toplantısı Tarihi	-	
Tescil Tarihi	-	
Tescile İlişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi Tarih ve No.su	-	
Açıklamalar		
Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Bağımsız Denetim ile ilgili Tebliğ esaslarına uygun olarak 01/01/2022-31/12/2022 tarihleri arasındaki hesap dönemi için Şirketin bağımsız dış denetimini yapmak üzere; DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin ("Deloitte") seçilmesine ve bu seçimin Genel Kurul'un onayına sunulmasına karar verilmiştir.		

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Gönderim Tarihi:04.04.2022 19:03:05

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi	Kar Payı Dağıtımı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Karar Tarihi	04.04.2022
Konunun Gündemde Yer Aldığı Genel Kurul Tarihi	27.04.2022
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Ödenmeyecek
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları	

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
UFUK, TREFNFK00017		0,0000000	0	0	0,0000000	0

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
UFUK, TREFNFK00017	0	0



Ek Açıklamalar

Şirketimizin Vergi Usul Kanunu kayıtlarına göre, dönem ticari karının geçmiş yıl zararlarına mahsup edilmesi nedeniyle kar dağıtımı yapılmamasının Genel Kurula teklif edilmesine karar verilmiştir.

Eklenen Dökümanlar	
EK: 1	Ufuk Yatırım Kar Dağıtım Tablosu.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş. 01.01.2021/31.12.2021 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	46.846.881
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	7.192.609

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	404.118.331	84.727.462
4. Vergiler (-)	-105.316.333	0
5. Net Dönem Kârı	298.801.998	84.727.462
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	-145.445.677
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	298.801.998	0
Yıl İçinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	0	0
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabilir Dönem Karı/Zararı	298.801.998	0
9. Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	0	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	298.801.998	0
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	0	0
* Nakit	0	0
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	0	0
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	0	0
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	298.801.998	0
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	0	0

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR	TOPLAM DAĞITILAN KAR	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR

	PAYI - NAKİT (TL) - NET	PAYI - BEDELSİZ (TL)	DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	PAYI - ORANI(%) - NET
---	0	0	0	0	0
TOPLAM	0	0	0	0	0

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

Gönderim Tarihi:01.04.2022 09:30:56

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi	2021 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Genel Kurul Çağrısı

Genel Kurul Tipi	Olağan Genel Kurul
Hesap Dönemi Başlangıç Tarihi	01.01.2021
Hesap Dönemi Bitiş Tarihi	31.12.2021
Karar Tarihi	31.03.2022
Genel Kurul Tarihi	27.04.2022
Genel Kurul Saati	11:00
GK'na Katılım İçin Pay Sahibi Olunması Gereken Son Tarih	26.04.2022
Ülke	Türkiye
Şehir	İSTANBUL
İlçe	ÜSKÜDAR
Adres	Kısıklı Mah. Ferah Cad. No:1 B.Çamlıca Üsküdar/İstanbul

Gündem Maddeleri

- 1 - Açılış ve toplantı başkanlığının oluşturulması.
- 2 - Genel Kurul Toplantı Tutanağı'nın Toplantı Başkanlığı'nca imzalanması hususunda yetki verilmesi,
- 3 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin yönetim kurulu faaliyet raporunun okunması ve müzakeresi,
- 4 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin bağımsız dış denetim rapor özetinin okunması,
- 5 - 2021 yılı hesap dönemine ilişkin finansal tabloların okunması, görüşülmesi ve onaylanması,
- 6 - Yönetim kurulu üyelerinin 2021 yılı hesap dönemi faaliyet ve işlemlerinden dolayı ayrı ayrı ibra edilmelerinin görüşülerek karara bağlanması,
- 7 - Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi hakların belirlenmesi,
- 8 - Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan kar dağıtım konusundaki önerinin görüşülmesi ve karara bağlanması,
- 9 - Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı gereği 2022 yılı hesap dönemi hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu'nun bağımsız dış denetleme kuruluşu seçimine ilişkin teklifinin görüşülerek karara bağlanması,
- 10 - Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde, Şirket tarafından 3. kişiler lehine verilmiş olan teminat, rehin ve ipotekler ve elde etmiş oldukları gelir veya menfaat hususunda ortaklara bilgi verilmesi

11 - Yönetim Kurulu üyelerine Şirket konusuna giren veya girmeyen işleri bizzat veya başkaları adına yapmaları ve bu nev'i işleri yapan şirketlere ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri gereğince izin verilmesinin görüşülerek karara bağlanması,

12 - Kapanış.

Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçleri

Kar Payı Dağıtım

Genel Kurul Çağrı Dökümanları

EK: 1

2021 Yılı Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı.pdf - Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı

Ek Açıklamalar

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi

Gönderim Tarihi:18.02.2022 14:28:40

Bildirim Tipi:DG

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

2021 Yılı 4.Dönem Geçici Vergi Beyannamesi

İlgili Şirketler	
İlgili Fonlar	
	Türkçe
Herhangi Bir Otoriteye Mali Tablo Verilmesi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Mali Tablonun Hesap Dönemi	01.01.2021 - 31.12.2021
Mali Tablonun Verildiği Otorite	Boğaziçi Kurumlar Vergi Dairesi
Mali Tablonun Verilme Nedeni	Geçici Vergi Beyannamesi

Mali Tablonun Verilme Tarihi	18/02/2022
Açıklamalar	
Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış ekte yer alan 01.01.2021 – 31.12.2021 dönemine ait Gelir Tablosu, 2021 Yılı 4. Dönem Geçici Vergi Beyannamesi ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuştur.	
Saygılarımızla,	
Ufuk Yatırım Yönetim ve Gayrimenkul A.Ş.	

UFUK YATIRIM YÖNETİM VE GAYRİMENKUL A.Ş.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Gönderim Tarihi:12.01.2022 19:23:05

Bildirim Tipi:ODA

Yıl:

Periyot:

Özet Bilgi

Murahhas Aza Tayini Hakkında

İlgili Şirketler	
İlgili Fonlar	
Türkçe	
Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	
Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdürü Sn. Eren MANTAŞ, Yönetim Kurulumuz tarafından Murahhas Aza olarak atanmıştır.	

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.